### Nazara Technologies Limited



**September 21, 2024** 

To.

**Listing Compliance Department BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai - 400 001.

Scrip Code: 543280

Listing Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1. G Block, Bandra -Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051.

Scrip Symbol: NAZARA

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Listing Regulations, please find enclosed herewith, a copy of Newspaper Advertisement published in "Financial Express" (English Newspaper) and "Mumbai Lakshdeep" (Marathi Newspaper) on September 21, 2024 informing the Members' of the Company regarding the dispatch of the Notice and e-voting information for the Extra Ordinary General Meeting of the Company scheduled to be held on Saturday, October 12, 2024 at 11.00 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM).

This information is also being uploaded on the Company's website at www.nazara.com.

Thanking You,

Yours Faithfully

For Nazara Technologies Limited

Rakesh Shah Chief Financial Officer

**Encl:** as attached

**FINANCIAL EXPRESS** 

### ■ LABELS STRIKE 'ILLEGAL', SENDS NOTICE

# No work, no pay: Samsung warns striking workers

Protests not illegal,

**NARAYANAN V** Chennai, September 20

**IN AN ESCALATION** of the ongoing labour dispute, Samsung India Electronics has issued a showcause notice to its striking workers, warning that wages will be withheld until they return to work and questioning why their employment should not be terminated within seven days.

The notice, issued by Samsung's HR department, labelled the strike as 'illegal' and a violation of Sections 23 and 24 of the Industrial Disputes Act, 1947.

The notice also stated that wages would be withheld for eight days, beginning on September 9, the day the strike commenced."You are not entitled to any wages from September 9 until you return to work on a 'no work, no pay' basis," the notice, accessed by FE, read. Workers were instructed to respond within three days, explaining why their wages should not be deducted for this period.

Additionally, the notice warned, "If you fail to report to work within four days, you must provide a written explanation within seven days on why your employment should not be terminated."

**VIVEAT SUSAN PINTO** 

Mumbai, September 20

LIQUOR COMPANIES ANTIC-

**IPATE** a 7-8% growth in sales

volumes by FY26 as Andhra

Pradesh, one of India's largest

alco-beverage markets, intro-

duces a new liquor policy that

allows private players to

engage in retail sales. The

revamped excise policy, set to

launch next month, will see the

starting price of select liquors

set at ₹99 for a 180-ml bottle.

Additionally, liquor shops will

now operate daily from 10 am

to 10 pm, according to the

state government's announce-

increase volumes in double-dig-

its for players. But that will hap-

pen in the long term. From a

medium-term perspective, that

is, by next year, volumes could

increase by 7-8%, provided the

policy is implemented quickly

Dahanukar, chairman & MD,

Tilaknagar Industries, which

makes brands such as Mansion

90% of the 3,736 liquor outlets

in Andhra Pradeshwill transition

to a private retail system through

a lottery. The remaining 10% of

shops will be allocated to toddy

Under the new policy, around

House and Blue Lagoon.

**ANVITII RAI** 

Dubai, September 20

muscles in new ways.

THE UAE, WHICH boasts of

the world's biggest mall, has

seen its retail economy grow a

steep 14% from 2022. The

country is now flexing its retail

by Dubai-based logistics firm

RoboStores, five robots are

going around the entire grid

of the automated stockroom,

dispensing and retrieving

bins as required by the ground

staff while packing individual

orders, ensuring minimum

errors. This is just one exam-

ple of how Dubai is adopting

technology to enhance the

spokesperson from Emaar,

which owns the Mall of

Dubai—the biggest in the

world—said integrating with

the latest technologies is key.

another prominent real estate

name, echoed the sentiment.

Fatima Zada, senior director for

technology and transformation

at the firm, said the company

makes informed decisions

Majid-Al Futtaim (MAF),

experience.

At the warehouse operated

"The new liquor policy could

ment this week.

■ Samsung, in the notice, said that the strike violates of Sections 23 and 24 of the Industrial Disputes Act, 1947

■ Workers instructed to respond within three days, explaining why their wages should not be deducted for this period

■ The notice also asked the workers to report to work within four days

Since September 9, thou-

sands of workers at Samsung's

Sriperumbudur plant near

■ If they fail to do so, the workers must provide a written explanation within seven

the ID cards of workers participating in the strike will be deactivated starting on Monday ■The labour

Samsung also

announced that

**GEETA NAIR** 

Pune, September 20

FOUR INDEPENDENT DIREC-

**TORS** of Finolex Industries

ceased to be part of the com-

pany's board on Friday after

failing to secure enough votes

for their reappointment

during the company's annual

the reappointment of non-exec-

utive independent directors—

Bhumika Batra, Deepak Parikh,

Pradeep Rathi and Anami Roy—

each for a five-year term, were

not passed at the 43rd AGM of

Finolex Industries. Sharehold-

ers, however, did approve an

ordinary resolution to reappoint

Ritu P Chhabria as a director.

Additionally, three other ordi-

nary resolutions—covering the

approval of accounts, declara-

tion of dividends and remuner-

ation of cost auditors—received

Pradeep Rathi, aged 75, required

Both Anami Roy and

shareholder approval.

Four special resolutions for

general meeting (AGM).

union's advocate claims the strike did not fall under Sections 23 and 24 of the Industrial

ment announced that the ID

Prathaban argued that the strike was not illegal as no conciliation process was pending when the notice was served. He added that the strike did not fall under Sections 23 and 24 of the

The Sriperumbudur plant, which employs more than 1,800 workers, produces consumer electronics such as televisions, washing machines,

### **BharatPe** fraud case: Police arrest

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, September 20

**DELHI POLICE ECONOMIC** Offences Wing (EOW) has arrested a family member of BharatPe co-founder Ashneer Grover in connection with the alleged misappropriation of funds with the fintech company, police said on Friday.

Deepak Gupta, who is a police custody for five days,

Gupta was named in the FIR which was registered against Grover, his wife Madhuri Jain and their family member in May 2023 in the ₹81 crore fraud case, a police

Chennai have been protesting in a makeshift tent outside the facility. Their demands include higher wages, better working conditions, and recognition of a union supported by the Centre of Indian Trade Unions (CITU). The showcause notice was issued just a day after the

Kancheepuram district court directed both parties to expedite the conciliation process. Samsung Electronics has also filed a lawsuit against members of the CITU, which is leading the strike, seeking a temporary injunction to restrict protests near the plant.

firms eye 8% sales boost

Andhra policy: Liquor

that the company sought to prohibit demonstrations within 500 metres of the factory. "The protest is taking place in a makeshift tent located at least 2,000 metres from the factory, so there is no violation. The court accepted our submission," he explained. "We have informed our pol-

union's advocate, informed *FE* 

icy to our workers based on relevant laws and regulations, and urged them to return to work immediately. The safety and wellbeing of our workers are a priority. We remain committed to resolving this Samsung spokesperson stated. In a separate notice earlier

J Prathaban, the labour in the day, Samsung manage-

cards of workers participating in the "illegal strike" would be deactivated starting Monday, September 23. The company also warned that legal action would be taken against anyone attempting to block workers who wished to return to work.

Industrial Disputes Act, 1947.

and air conditioners.

# Grover's kin

brother-in-law of Grover, was arrested on Friday and produced before the court from where he was sent to they said.

officer said.

During investigation, it was revealed that Gupta was the procurement head at in the complainant company during the period in which the alleged misappropriation of funds took place, according to a police statement.

Gupta's arrest is the second arrest in this case so far. officials said.

# India's top five liquor markets (million cases)

**BOTTOMS UP!** 



ndhra Pradesh Source: Industr\ the new policy," said the execu-

tappers. To ensure transparency, the state confirmed the introduction of special guidelines and notifications alongside the policy's approval.

"The new excise policy will reverse the decline that the Andhra market has experienced over the past five years under the previous administration," said a senior executive from a leading liquor firm.

on the ground," said Amit sales at 34 million cases, the previous government's excise policy, which favoured local brands, had restricted access to popular Indian-made foreign liquor (IMFL) brands. This led to increased consumption of illegal and lower-quality products. "That will change now, as major brands make a comeback with

suffered a significant decline, halving to 12 million cases over While Andhra Pradesh is the

How malls in Dubai are leveraging

third-largest liquor market, with Association of India, the apex body of the country's leading beer companies.

largest liquor market with 68 million cases, followed by Tamil Nadu at 62 million cases. Telangana ranks fourth, after Andhra, with 33.8 million cases. In contrast. Andhra's beer market has

Tamil Nadu

Telangana

Maharashtra

tive, who requested anonymity.

Karnataka remains the

62

the past five years, as major brewers such as Carlsberg and AB InBev India (maker of Budweiser) exited the state. The market is expected to rebound now that private participation is allowed, a system that had been in place before 2019, according to Vinod Giri, director general of the Brewers

latest technology to stay ahead With the e-comm boom after Covid, experts said retailers may have to draw on the strengths of brickand-mortar stores, which can no longer just exist as they did

> quicker to beat competition. The company is exploring cognitive artificial intelligence (AI) capabilities to make real-time decisions via large data sets.

Zada's comment underscores how AI can be leveraged to glean what the consumers want at the moment. After the pandemic, this led to the group focusing on omnichannel retail as Covid forced retailers to adapt when malls shut down. That trend continues. She pointed out that consumer behaviour trends demonstrate that shopping habits are not linear and bounce between online, offline, and social. So, the presence on all the three channels is important in order to

influence a sale. Experts back home say

Indian retailers should take the cue and move towards serving consumers what they want, when they want, and where they want it. India has another problem at hand. An

increasing number of malls in

the NCR have become ghost

shopping centres (those which

have less than 40% retail occupancy). Apart from neglect and mismanagement, they also failed to gauge the shift in consumer preferences, and ignored the design element, the experts add.

Dubai malls, in contrast, are constantly evolving. The latest concept, for example, is 'phygital'retail, or the physical-digital combination. One can think of click-and-collect as an example,

malls wish to present consumers with a retail experience. demographic, Gen Z, require a true seamless and digital expeas their attention and patience While Zada said MAF's online on average of its offline sales, the firm's retail digital vertical saw a 16% growth in revenue, its latest annual report showed.

(The writer was in Dubai at the invitation of the department of economy and tourism, Dubai)

but beyond that, it appears that MAF is aware that the emerging riences in physical touchpoints is low, according to Zada, which has led to the group focusing on the omnichannel concept. sales are currently a mere 0.5%

With the e-commerce boom after the pandemic, experts said retailers might have to draw on the strengths of the brick-andmortar stores, which can no longer just exist as they did. They must leverage technology to understand their consumers, as their online counterparts do, and use technology to be agile and cater to their changing tastes. Dubai's story is a promising example.

#### **₹5,000-crore IPO REUTERS** Bengaluru, September 20 SCHLOSS BANGALORE, **OWNER** of luxury hotel chain 'The Leela', has filed for a ₹5,000-crore IPO on Friday,

Leela hotel chain

owner files for

aiming to cash in on the country's red-hot stock market. Schloss is issuing fresh shares worth ₹3,000 crore, while shareholder Project Ballet Bangalore Holdings (DIFC), an affiliate of Brookfield Asset

worth ₹2,000 crore. The company, which operates 12 luxury hotels across India and is planning to add eight more through 2028, said it will use proceeds from the fresh issue to repay debt.

Sustained travel demand and successful listings of



have inspired investor confidence in the sector. Schloss consolidated annual losses narrowed to ₹2.1 crore in fiscal-ended March 2024 from ₹61.6 crore, a year ago.

# go public in next 2 years

**ENERGY** Corporation of India (SECI) will go public to raise funds in next one or two year in order to expand renewable energy capacity in the country, said a top company official.

time when India aims to have 500 GW of renewable energy capacity by 2030.

The 500 GW target is in

the pipeline and it will be done, said SECI chairman and managing director RPGupta.

"But we have to think beyond 2030. The power demand will be 2,000 GW by 2047," he said. India has 207 GW of

renewable energy capacity and still needs to add at least 50 GW per annum every year till 2030 to achieve 500 GW target.

egistered Office: 2, Rainey Park, Kolkata-700019 Email: investorrelation@eveready.co.in, Website: www.evereadyindia.com

Notice is hereby given to the Members of Eveready Industries India Limited ('the Company') that

pursuant to and in compliance with Section 108 and Section 110 of the Companies Act; 2013 ('the Act' ead with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('th Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosur 020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31 through electronic means ('Postal Ballot'/'Remote e-Voting').

The Notice of Postal Ballot along with the Explanatory Statement has been sent in electronic mode only to those Members who have registered their e-mail addresses with the Company/Depository and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, September 13, 2024 ('cut-off date'). The dispatch of the Notice of Postal Ballot has been completed on September 20, 2024, in conformity with the regulatory

to exercise their right to vote on the Resolution proposed in respect of the business to be transacted through Remote e-Voting system, for which purpose, the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL), as the authorized agency for providing the said facilities.

The details relating to Remote e-Voting in terms of the said Act and Rules, are as under.

. The date and time of commencement of Remote e-Voting: September 23, 2024 at 9.00 a.m.

The date and time of end of Remote e-Voting: October 22, 2024 at 5.00 p.m.

Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of Remote e-Voting, by following the procedure mentioned in the Notice. Persons who are not Members as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only

Website address of the Company where the Notice of Postal Ballot is displayed: Company www.evereadyindia.com. The same can also be accessed from the websites of the respective Stock Exchanges viz. BSE Limited at www.bseindia.com, The National Stock Exchange of India Limited a www.nseindla.com. The Calcutta Stock Exchange Limited at www.cse-India.com respectively and

National Securities Depository Limited Maheshwari Datamatics Private Limited Particulars Name & Designation | Mr. Pritam Dutta, Assistant Manager or | Mr. Ravi Kumar Bahl, Compliance Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager Trade Word, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala 23, R N. Mukherjee Road, 5th Floor, Mills Compound, Lower Parel, Mumbai - Kolkata - 700 001 -mail id evoting@nsdl.com / pritamd@nsdl.com | mdpldc@yahoo.com hone No. \*91-2248867000/+91-2224997000 |+91-3322482248/+91-7003476465 6 Mr. A. K. Labh, Practising Company Secretary (FCS 4848/COP 3238) has been appointed as the

results and also be forwarded to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed. By Order of the Board (T. Punwani September 20, 2024 Vice President - Legal & Company Secretary

#### MEETING MINUTES



for the reappointment of non-executive independent directors were not passed

member consent to continue as

However, their reappointments fell short of the required 75% shareholder approval, with Roy securing only 52.40% of votes and Rathi 48.07%. Roughly 47.29% of shareholders voted against Roy's reappointment, while 51.91% opposed Rathi's. Deepak Parikh and Bhumika Batra faced similar opposition, with 52.28% of votes cast against their reappointment.

■ Shareholders approved an ordinary resolution to reappoint Ritu P Chhabria as a director

Finolex AGM: 4 independent

directors fail to secure seats

■ Anami Roy and Pradeep Rathi, both aged 75, required member consent to continue as directors due to their age

■ Ajit Venkataraman resigned as MD of the company on Sept 19

directors due to their age.

On September 19, Finolex Industries appointed four new non-executive independent directors—Debabrata Sarkar, Vijay Bhatt, Aditya Sapru and Munesh Khanna. Meanwhile, Ajit Venkataraman resigned as managing director of the company, with his resignation tak-

Finolex Industries did not comment on these developments. The Chhabria family, which founded Finolex Industries, holds 52.47% of the com-

ing effect on November 20.

pany, with 32.39% owned through Finolex Cables and 18.8% through Orbit Electricals.

The Chhabria family is divided into two factions: the Pralhad Group and the Kishan Group. Prakash Chhabria, son of Pralhad Chhabria, leads one faction, while Deepak Chhabria, son of Kishan

Chhabria, heads the other.

The two cousins have been embroiled in a long-standing battle over control of the Finolex Group companies— Finolex Cables, Finolex Industries and Orbit Electricals. The core of the dispute centers on the control of Orbit, which holds stakes in both Finolex Cables and Finolex Industries.

In October 2023, Deepak Chhabria was ousted as wholetime director of Finolex Cables. On August 29, the NCLAT upheld the sharehold ers' decision to vote against Deepak Chhabria's reappointment as executive chairman of Finolex Cables.

### Promoters to infuse ₹1,104 cr in RInfra

**FE BUREAU** Mumbai, September 20

the company.

PROMOTERS OF RELIANCE Infrastructure (RInfra) will invest ₹1,104 crore in the preferential allotment planned by

The investment will be done through promoter firm Risee Infinity, which will subscribe to 46 million shares.

RInfra on Thursday said its board has approved raising ₹3,014 crore through preferential issue of shares or warrants to promoters and investors.

There will be a preferential issue of 125 million equity shares or convertible warrants at an issue price of ₹240 per share. The company said investor

Fortune Financial & Equities

Services will invest ₹1,058 crore by subscribing to 441 million equity shares, while another investor Florintree Innovations will invest ₹852 crore and will be allotted 35 million shares. The company's stock rose

11.13% to close at ₹316.45 on Friday. During intra-day trade, it jumped 15%.

### Nazara

NAZARA TECHNOLOGIES LIMITED CIN: L72900MH1999PLC122970

Registered Office: 51-54, Maker Chambers III, Nariman Point Mumbai - 400021, Contact: 91-22-40330800 Email: investor@nazara.com, Website: www.nazara.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL

NOTICE is hereby given that the Extra ordinary general meeting ("EGM") of the Members of the NAZARA TECHNOLOGIES LIMITED (the "Company") will be held on Saturday, October 12, 2024 at 11:00 a.m. (IST), through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the

In compliance with the applicable circulars issued by the Ministry of

Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India ("Circulars"), the Company has completed the dispatch of the Notice convening the EGM through electronic mode to all those eligible shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agents or with their Depository Participants (DP), whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on Friday, September 06, 2024. Further, in compliance with the above Circulars, the EGM of the Company will be held through VC or OAVM without the physical

the Company www.nazara.com and on the website of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of the Central Depository Services (India) Limited

system provided by CDSL either by (a) remote e-voting system prior to the EGM or (b) remote e-voting during the EGM.

The remote e-voting period commences on Tuesday, October 08, 2024 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Friday, October 11, 2024 at 5:00 P.M. (IST) and the remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Members may please note that once the vote on

Such persons may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting then he/she can cast his/her vote by using existing User ID and password and by following the procedure as mentioned in the Notes to EGM Notice or by voting at the EGM.

The Members can opt for only one mode of remote e-voting i.e. either prior to the EGM or during the EGM. However, the members who have cast their vote by remote e-voting prior to EGM may also attend/ participate in the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to

Notice of the EGM and in particular, the detailed procedure for manner of joining EGM, manner of casting vote through remote e-voting / e-voting at the EGM. The same also contains details of/process to be followed to retrieve the password for e-voting.

Members are requested to carefully read the Notes set out in the

(FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the www.evotingindia.com All grievances connected with the facility for voting by electronic

For Nazara Technologies Limited

Date: September 20, 2024

Place: Mumbai

Chairman & Managing Director



### **DRAGGING ON** says workers' union

days on why they should not be terminated

■ Showcause notice was issued just a day after the Kancheepuram district court directed both parties to speed up the conciliation

process

Disputes Act

Management, is selling shares

The hospitality market is estimated to grow to \$31 billion by 2029.

# Green goal: SECI plans to

STATE-OWNED SOLAR

The remark comes at a

## **EVEREADY**

Requirements) Regulations, 2015, ('the Listing Regulations'), Secretarial Standard-2 on General Meetings ("SS-2") and other applicable provisions of the Act and Rules made thereunder and Regulations as amended from time to time, (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) and in terms of the Circulars No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11 2022 dated December 28, 2022 and 9/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of appointment of Mr. Bibek Agarwala as Whole-time Director of the Company, is proposed to be passed as a Ordinary Resolution by the Members of the Company through Postal Ballot only, by means of voting

In line with the MCA Circulars, the Company is pleased to provide Remote e-Voting facilities for Members

Please refer to the Notice of Postal Ballot for details and the manner of casting vote, etc.

Remote e-Voting shall not be allowed beyond the end dale and time mentioned above. The Remote e-The cut-off date: September 13, 2024.

also on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Contact details of the person/s responsible to address the grievances connected with E-Voting:

Scrutinizer to scrutinize the Remote e-Voting process in a fair and transparent manner The declared results of voting along with the Scrutinizers Report shall be placed on the Company's website www.evereadyIndia.com and on the website of NSDL immediately after the declaration of

MEETING AND E-VOTING INFORMATION

presence of members at a common venue. Members may note that Notice of EGM is available on the website of

In terms of the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of the Company Secretaries of India read with the applicable MCA Circulars, the Company is providing the facility of "e-voting" to its Members, to enable them to cast their votes on the resolutions set forth in the Notice of the EGM, by electronic means ("e-voting") by using electronic voting

The Company has fixed Saturday, October 05, 2024 as the "cut-off date" to determine the eligibility of Members for voting by remote e-voting or e-voting at the EGM. Voting rights of the Members shall be in the same proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date

the resolutions is cast by a Member through remote e-voting/e-voting, he /she shall not be allowed to change it subsequently. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the EGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Saturday, October 05, 2024, may view the Notice of the EGM on the website of the Company at www.nazara.com or on the website of CDSL www.evotingindia.com.

cast their vote again.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions

means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25° Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 or send an email to helpdesk evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 21 09911.

Vikash Mittersain

DIN: 00156740

financialexp.epapr.in

रोज वाचा

जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील

श्रीमती प्रतिभा सनिल शिंदे यांच्याकडे दी केलिपाडा

बिल्डिंग नं.४ सीँ ॲण्ड डी विंग को-ऑपरेटिव्ह

हौसिंग सोसायटी लि., फ्लॅट क्र.७०६, ०७वा मजला

ती-विंग, सीटीएस क्र.८१८४-२ ते १०, गाव

पोयसर, ठाकूर गाव, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-

४००१०१ यांचे अनुक्रमांक २३६ ते २४० धारक

असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.०४८ आणि दिनांक

१९.०५.२००५ रोजीचे मळ वाटपपत्र क्र.एसी.

इस्टेटस्/१३२५०/पीएपी हे हरवले आहे आणि

माझ्या अशिलांनी बँकेकडे कर्जाकरिता अर्ज केला

आहे आणि सोसायटीकडे दय्यम भागप्रमाणपः

वेतरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस

कायदेशीर वारसदारास सदर फ्लॅट किंवा भागावर

बक्षीस, सामंजस्य करार, विक्री, वहिवाट, तारण

ताबा इत्यादी स्वरुपात कोणत्याही प्रकारे दावा

आक्षेप, हित असल्यास त्यांना विनंती आहे की

यांनी त्यांचे दावा किंवा आक्षेप सदर सूचना प्रकाशन

गरखेपासून १४ दिवसांत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे

कळवावे, अन्यथा दावा विचारात घेतले जाणार नाही

आणि त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

सही/-

डी. पी. राठोड

वकील उच्च न्यायालय

दकान क्र.२४, अल्का विहार हाँटेल समोर

जुने न्युईरा सिनेमा कंम्पाऊंड, एस.व्ही. रोड,

मालाड (प.), मुंबई-४०००६४.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे घोषित करण्यात येत

आहे की, माझे अशील **श्रीमती स्वेता धवल** 

शाह या डी/५. १ला मजला. खोली

क्र. १०२, देविका अपार्टमेंट, शांती नगर,

सेक्टर ६, मिरा रोड, मिरा भाईंदर-

४०११०७ ही जागा दिनांक ०६.०३.२०२०

रोजी **१) दर्शना हिमांशू भाटीया, २) प्रभा** 

राजेंद्र मेहता, ३) हिमांशू बी. भाटीया

यांच्याकडन दिनांक ०१.१२.१९९७ रोजीचे

देविका शांतीनगर को-ऑप.हौ.सो.लि

यांचे प्रमाणपत्र क्र.०६ नुसार वितरीत रु.२५०,

· (रुपये दोनशे पन्नास फक्त) चे रु.५०/-

(रुपये पन्नास फक्त) च्या दर्शनी मुल्याचे

अ.क्र.२६ ते ३० दोन्हीसह असलेले ५ पुर्णपणे

दिनांक २४.०७.२०२४ रोजी माझ्या

अशिलाकडून अन्य दस्तावेजासह मुळ

भागप्रमाणपत्र मिरा रोड क्षेत्रात हरवले म्हणून

त्यांनी सदर दस्तावेजाबाबत **नया नगर पोली**स

ठाणे, मिरा रोड येथे पोलीस तक्रार

जर कोणा व्यक्तीस मुळ भाग प्रमाणपत्र क्र.०६

सापडल्यास त्यांनी ते कृपया माझ्या अशिलाकडे

वर नमद केलेल्या पत्त्यांवर आजच्या तारखेपासन

१४ दिवसात आणन द्यावे. अन्यथा अश

व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत

असे समजले जाईल आणि संयुक्त निबंधक,

सहकारी संस्था, मिरा रोड यांच्या कार्यालयात

नवीन भाग प्रमाणपत्राकरिता अर्जाची प्रक्रिया

वर संदर्भीत अनुमुती

डी/५, १ला मजला, खोली क्र.१०२,

क्षेत्रफळ २५.५५ चौ.मी. तत्सम २७५ चौ.फु

(कार्पेट), दिनांक ०१.१२.१९९७ रोजीच्या विक्री

करारनामानुसार, **देविका अपार्टमेंट**,

शांतीनगर, सेक्टर ६, मिरा रोड, मिरा

भाईंदर-४०११०७ आणि देविका शांतीनगर

को-ऑप.हौ.सो.लि.. मिरा रोड विभाग.

**ठाणे** यांच्यातारे दिनांक ०१ १२ १९९७ रोजीचे

भाग प्रमाणपत्र क्र.०६ नुसार वितरीत रु.२५०/

- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त) चे रु.५०/-

(रुपये पन्नास फक्त) च्या दर्शनी मुल्याचे

. अ.क्र. २६ ते ३० दोन्हीसह असलेले ५ पूर्णपणे

चेंबर तळमजला, गीतांजली इमारत, शास्त्री

नगर, गोरेगाव (प.), मुंबई-४००१०४

**अंड. विनय एम. पाठक** 

जाहीर सूचना

श्री. निलेश पी. पारिख यांच्याद्वारे

मालकीची व धारण असलेली खालील

अनुसुचीत नमुद केलेल्या मालमत्तेबाबत

सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत

आहे. सदर मालमत्ता मुळत: श्रीमती रंजन

प्रद्युत पारिख (३०.०१.२००६ रोजी

निधन) आणि श्री. प्रद्युत नटवरलाल

पारिख (१४.११.२०२० रोजी निधन)

यांनी खरेदी केली होती. सदर मालमत्ता

त्यांचा मुलगा श्री. निलेश पी. पारिख

यांना मयत सदस्याचे अन्य कायदेशीर

वारसदार म्हणून वारसाहक्काने देण्यात

आली होती. ज्याअर्थी दिनांक २२

ऑगस्ट, २०२२ रोजीचे मुक्तता

करारनामाद्वारे श्रीमती सोनल जे. भगत

यांनी सदर मालमत्तोमधील त्यांचे

अधिकार, हक व हित <mark>श्री. निलेश पी</mark>.

**पारिख** यांच्या नावे मुक्त केले.

सोसायटीने उप-विधी अंतर्गत तरतुदीनुसार

एकमेव कायदेशीर वारसदार म्हणून सदर

मालमत्तेबाबत सदस्यत्व हस्तांतर केले.

म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्त

किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल,

तारण, अधिभार, न्यास, मालकी हक्क,

ताबा, बक्षीस, परिरक्षा, वारसाहक

भाडेपट्टा, जप्ती किंवा अन्य इतर प्रकारे

कोणताही दावा. अधिकार. हक्क आणि

किंवा हित किंवा मागणी असल्यास त्यांनी

आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी

स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ता यांचे

कार्यालय **३७/३८, ३रा मजला**,

लॅण्डमार्क टॉवर, लिंक रोड, मिठ चौकी,

मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ येथे

सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या

कालावधीत (दोन्ही दिवस समाविष्ट)

कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा

स्थगित आणि/किंवा त्याग केले आहेत

अनुसुची

फ्लॅट क्र.६०३ (क्षेत्रफळ १८१.५ चौ.फु.

कार्पेट क्षेत्र) आणि फ्लॅट क्र.६०४

(क्षेत्रफळ ४७६.५ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र),

६वा मजला, मेरिडीयन पॅलेस को-

ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून

ज्ञात इमारत, केसर रोड, आंबोळी, अंधेरी

(पश्चिम), मुंबई-४०००५८, जमीन

सीटीएस क्र.७७५, गाव आंबिवली,

निशांत राणा

वकील उच्च न्यायालय

असे समजले जाईल

तालुका अंधेरी.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २१.०९.२०२४

भरणा केलेल्या शेअर्स.

ठिकाण: मंबर्ड

केली जाईल

क्र.२३१६७/२०२४ नुसार नोंद केली.

भरणा केलेल्या शेअर्ससह खरेदी केले.

### अमरावतीत १९ दिवसांत रञ्ग

अमरावती,

दि.२० : शहरात सप्टेंबर महिन्याच्या १९ दिवसांत ८७ संशयितांपैकी डेंग्यू पॉझिटिव्ह राग्ण आढळले आहेत. मागील ८ महिने १९ दिवसांचा विचार करता शहरात १३८ पॉझिटिव्ह राग्ण झाले आहेत. स्वच्छतेवर ४० कोटी रूपये मनपाद्धारे खर्च केले जात असताना अशी स्थिती असल्याने नागरिकांकडून रोष व्यक्त होत आहे.

ध्रुवारणी, फवारणीत अनियमि तता तसेच नियमि तपणे स्वच्छताही होत नसल्याने स्वच्छता व आरोग्य यंत्रणेचे पितळ उघडले पडले आहे. शहरात आरोग्य विभागाद्धारे नागरिकांना कोरडा दिवस पाळण्यासह पाण्याची फूलदाण्या, कुलरचे टब, छतावर पडलेले भांडे रिकामे करण्याचा तसेच पाण्याचे टाके ठेवण्याचा रवच्छ दिला जात सल्ला आहे. परंतु, सातत्याने कामे करत असतानाही शहरात प्रादुर्भाव डेग्यूचा वाढला

पावसाळ्यानंतर अशाप्रकारे साथरोगांसह डेंग्यूची लागण होत असते, असे आरोग्य विभागाचे मत आहे. जिल्ह्याचा विचार करता मागील ८ महिने १९ दिवसांत जिल्ह्यात संशयितांपैकी 5<0 डेग्यू राग्ण आढळले आहेत. त्यामुळे जिल्ह्यातच लाटेला डेग्युच्या आवर घालण्यासाठी घेण्याची आवश्यकता आहे. कारण, सध्या जनजागृतीसह

उपाययोजना आहेत. यात ताप आलेल्यांच्या आरोग्य पथकांच्या भेटी, रक्तजल नमुने गोळा करणे, पाण्यात गप्पी मासे सोडणे, पाण्याची रिकामी करणे, शक्य असेल तेथे पाण्यावर फवारणी करणे अशा उपाययोजना आरोग्य विभागाद्धारे केल्या जात आहेत.

#### PUBLIC NOTICE

Notice is given on behalf of my client MR. SALIM MOHAMMED ASLAM MUKADAM, That the Property as more particularly describe in the Schedu reunder, which is held by LATE. SAEEDA (SAIDA)

behind her the following surviving legal heirs:						
Sr. No.	Name of the Legal heir	Relation w Decease				
1.	Mohd Aslam Abubakar Mukadam, Died on 24.08.2009., D.C. Sr. No. 010114, Regn. No. 25, Date 13.02.2002.	Decease Husban				
2.	Mr. Mohammed Salim Mohammed Aslam Mukadam	Son				
3.	Mr. Mohammed Imran Mohammed Aslam Mukadam	Son				
4.	Mr. Ashfaque Mohammed Aslam Mukadam	Son				
5.	Mr. Irfan Mohammad Aslam Mukadam, Died on 09.09.2016, D.C. Sr. No.161276, Regn. No. 903, Date 26.09.2016.					
6.	Mrs. Akila Zahir Kha	Daught				

It is hereby given to the Public Notice that my clien MR. SALIM MOHAMMED ASLAM MUKADAM, bein one of the legal heir / representative and next to kin of the deceased is willing to transfer the said propert alongwith the shares lying in the name of dec

Therefore any person's having any claim in respect the above referred properties or part thereof by way o sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance inheritance, possession, lease, tenancy, sub-tenancy ien, license, hypothecation, transfer of title or benefici interest under any trust right of prescription or pre emption or under any Agreement or other dispositior or under any decree, order or Award otherwise claiming the undersigned Advocate Mr. N. A. Patel (Mob. 9809 428 278) at their Office at Flat No. 102, Building No. 4, Darul Falah Colony, Kausa, Mumbra, Thane - 400612, Within a period of 07 days (both days inclusive) of the publication hereof falling which the fall in of such personal to have heen waived and/or abandoned. vill deemed to have been waived and/or abandoned

#### "SCHEDULE"

No. 402, 4 th Floor, 'A' Wing, Tanwar Garden Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Opp. Virani Petrol Pump, Old Mumbai Pune Road, Kausa, Dist. Thane - 400612 land bearing Survey No.61, Hissa No.1 & 2, within the limits of Thane Municip Date: 21/09/2024 N. A. PATEL (Advocate



This notice is given to the public at large under the Instruction from Mr. Pravesh Mishra and Mrs. Shashi Mishra tha the Unit No. 10. Ground floor, Acharva Industrial Premises Co-Operative Society imited, Plot No. 3, CTS No. 1657(1-19) Teinaul Compound Kurla Andheri Road Sakinaka, Mumbai - 400072 ("Said ndustrial Unit"). Raigad Carbides (HUF) is holding 5 fully paid up shares of Rs. 50/ each bearing distinctive Nos. from 46 to 50 "Said Shares"), under Share Certificate No. 10 dated 18.06.2007, of the total value of Rs. 250/- of the Said Society.

By an Agreement for sale dated 29th July, 1999, executed between Messrs. Shr Arihant Developers (the Promoters therein and Mr. Upendra Krishna Pai (the Unit Purchaser therein). Mr. Upendra Krishna Pai purchased Said Industrial Unit.

Vide an Agreement dated 10.11,2003 Mr. Upendra Krishna Pai Sold the said Industrial Unit to M/s Raigad Carbides (HUF). The Agreement dated 10.11.2003 was registered before the Sub-Registrar of Assurance. Andheri - 2, vide a Registration Serial No. BDR-4/8614/2003. Hence, M/s Raigad Carbides (HUF) is in occupation possession, and fully entitled to the Said ndustrial Unit.

Mr. Pravesh Mishra and Mrs. Shash Mishra are intending the purchase the Said Industrial Unit from M/s Raigad Carbides (HUF) through its Karta, namely, Mr. Sunil Satish Gupta, hence, this Public Notice

All persons having any claim, right, title r interest in the Said Industrial Unit or an part thereof by way of Maintenance, agreement, contract, easement, charge ien mortgage, lease, trust, tenancy possession, sale, exchange, gift inheritance, succession, attachment o otherwise, are hereby required to object claim within 14 (fourteen) days from the publication of this notice with the copies of relevant proofs to support the claim objection to the undersigned at his office at Office No. 16 Ground Floor Oasis ndustrial Estate, Nehru Road, Vakola Santacruz East, Mumbai - 400055. In case no claim/ objection is made within the prescribed period of 14 days, thereafter claims/ objections, if any, shall be construed as abandoned/ waived off and Said Industrial Unit and the Said Shares will be presumed to be free from all encumbrances No Claim shall be entertained after 14 days of publication of this notice and Mr. Pravest Mishra and Mrs. Shashi Mishra shall be free to purchase the Said Industrial Unit and Said Shares from M/s Raigad Carbides (HUF).

Date: 21.09.2024 Prashant Kisan Adsule Advocate, High Court, Mumbai

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the Public at large that my client. Mr. Ketan Javantkuma Mewada become absolute owner in respect of Flat bearing No. 11 on 3rd Floor, area admeasuring 410 sq. ft. carpet area (approx.) in Yashasvini Co-operative Housing Society Ltd. (also known as 'Yashasvini" The Bank of Baroda Emplovees Co. Op. Hsg. Society Ltd.) at Kamala Nehru Cross Road No. 1. Kandivali (West), Mumba 400067, by Release Deed and proposed o transfer 100% share of deceased Mr. Javantkumar V. Mewada in his name in Share Certificate before Yashasvini Co-operative Housing Society Ltd. Any person or persons claiming any right title, interest or claim in respect of the above mentioned property in any manner or otherwise is hereby called upon to notify their claim/s in writing to the undersigned a the address given herein below along with

days from the publication of this Notice failing which all or any such claim/s shall be deemed to have been voluntarily waived o Mumbai (Yogita Y. Bandal) Date: 21.09.2024 Office No. 6, Siddheshwar Apartment

supporting documentary evidence within 14

Kandivali (W), Mumbai - 400067 अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी मुंबई शहर यांचे प्राधिकरण

L.T. Nagar, Poisar, Gymkhana Road

पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतिसंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००९ Email ID-addcollmumbai@gmail.cor PH. NO- (022) 22890093 <u>जाहिर नोटीस</u>

पमिला जितेंद्र सोलंकी वेरुध्द

सहायक आयुक्त महापालिका ई विभाग व इतर ३

श्री. आत्माराम पनाजी राणे. खोली. क्र. ८०६ें, सिध्दिविनायक भवन,कांदिवत मुंबई ४०० ०७ .....(प्रतिवादी क्र. ४) सदर जाहिर नोटीसीद्वारे आपणांस सुचित करण्य येते की, अपिलार्थी यांनी महाराष्ट्र झोपडपहे (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ मधील कलम ३५ अंतर्गत मा. अप जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मंबर् शहर, पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतसिंग रोड. फोर्ट मंबई ४००००१ येथे झोपडीवर नावात बदल करणेकामी अपिल अज दाखल केला आहे.आपणांस सदर अपील प्रकरण प्रतिवादी क्र. ०४ केले आहे. प्रकरणी दि १३.०८.२०२४ रोजी मा. अपर जिल्हाधिका तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोटीसीद्वारे अवगत करणेचे निर्देश दिले आहे. सदर प्रकरणी पुढील सुनावणी दि. २४.०९.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० वाजता निश्चित केली आहे आपण सदर प्रकरणामध्ये प्रतिवादी क्र. ०४ असन सदर जाहिर नोटीसीदवारे आपणांस सर्हे करण्यात येते की, आपण नियोजित सुनावणीं दि २४.०९.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० वाजत मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी मुंबई शहर यांचे दालनात उपस्थित / हजर राहन आपली बाजू मांडावी, उपरोक्त नमूद केलेल्ब दिवशी आपण स्वत: अथवा आपले प्राधिकृ प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आपणा काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरु प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल, यांचे अव्वल कारकून

**PUBLIC NOTICE** Ahmednagar 414111 of Concept Manufacturi

अपर जिल्हाधिकारी कार्याल

मंबई शहर

नोंद घ्यावी.

List of Documents

I Original Deed of Assignment dated 23/11/2011 executed between M/s Viradchandra Industries executed hrough its proprietor Mr. Vijay Bhambharkar he Assignor, and M/s Concept Manufacturin Services through its Proprietor Mr. Navneet

Original Registration Receipt # 6477 dated 23/11/2011 for Rs.13630/-3 Original Consent Letter issued by MIDC in favour of Mr. Navneet Kanhaiyala Mohta marking charge of Union Bank of India 4 Original Deed of Assignment dated 6/1/97 Original Transfer Order of MIDC dated

Original Deed of Assignment dated 9/4/2006 Original Transfer Order of MIDC dated 7/05/2006

Date: 21/09/2024
ADVOCATE PRADEEP KUMAR PANDEY

### पुण्याहून दुबई, बँकॉकसाठी येत्या २७ ऑक्टोबरपासून विमानसेवा

आंतरराष्ट्रीय विमानतळावरून आणखी दोन आंतरराष्ट्रीय उड्डाणे होणार असून, दुबई आणि बँकॉक या दोन देशांसाठी येत्या २७ ऑक्टोबरपासून विमानसेवा सुरू होणार आहे. त्यामध्ये दुबईसाठी दररोज, तर बॅकॉकला आठवड्यातील ३

पुणे, दि.२० : पुणे असल्याने पुणेकरांना त्याचा फायदा होणार आहे. नवीन विमानतळावरील टर्मिनल सुरू झाले आणि विमान उड्डाणांची वाढली. त्याचबरोबर पुण्यातून आंतरराष्ट्रीय वाढविण्याबाबत प्रवाशांकडून मागणी केली जात होती.

सध्या पुण्यातून दिवस विमान उड्डाण करणार आणि सिंगापूर याठिकाणी

#### नोंदणीकृत कार्यालयाचे बदल

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १२(५) नुसार कोणतेही शहर, नगर किंवा गावाच्या स्थानिक मर्यादेच्या बाहेर परंतु समान कंपनी निबंधक व राज्यात कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या स्थलांतराकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की**. मे. नेचरेक्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (कंपनी)** यांनी **शुक्रवार, ३० ऑगस्ट, २०२४** रोजी झालेल्या **०१/२०२४-२५** विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे ४ **सप्टेंबर, २०२४** रोजी झालेल्या त्यांच्य सभेत घेतलेल्या मंडळ ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय समान निबंधकांच्या न्यायकक्षेत परंतु कोणतेही कोणतेही शहर, नगर किंवा गावाच्या स्थानिक मर्यादेच्या बाहेर स्थलांतर अर्थात ''५०२, आकृती सेन्टर पॉईंट, ५वा मजला, एमआयडीसी सेन्ट्रल रोड, अंधेरी (पु), मुंबई शहर, मुंबई, *महाराष्ट्र, भारत–४०००९३''* येथून ''प्लॉट क्र.१५/२, एमआयडीसी धाटव रोहा, रायगड, महाराष्ट्र,

जर कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत अर्जदार कंपनीच्या नोंदणीकृत

> नेचरेक्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता सही/-

> > संचालक

फ्रान्सिस आढाव डीपीआयएन: 0९४४१२२४

-परिशिष्ट १६

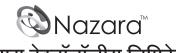
(उपविधी क्र. ३५ अन्वये) मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलात /मालमनेत असलेले हितसंबंध व भाग हस्तांतरित करण्याबाबत हक मागण्या किंवा हरकती मागविण्यासाठी द्यावयाच्या नोटिशीचा नमना

पारिजात सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. पत्ता- रूमनं. २२०, २रा मजला, इंडियन कॅन्सर सोसायटी समोर, जेरबाई वाडिया रोड, परेल भोईवाडा, मुंबई-४०००१२, या संस्थेचे सभासद अमलेल्या वा मंस्थेच्या दमारतीत/भगवंदावर/गाला/बंगला क १९१८ धारण करणाऱ्य श्री/श्रीमती कै. कांबळे भगवान चंद्रू यांचे तारीख १६/१०/२०१० रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही, संस्था या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात/मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्थांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हरकतदार यांच्याकडून हक मागण्या/हरकती मागविण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पुष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत, जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतराबाबत संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्या हि हक्क मागण्या/हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या

> पारिजात सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या यांच्याकरिता आणि वतीन सही/

> > सचिव





सीआयएन: एल७२९००एमएच१९९९पीएलसी१२२९७० मुंबई - ४०००२१, संपर्क: ९१-२२-४०३३०८००

ईमेल: investor@nazara.com, संकेतस्थळ: www.nazara.com

#### विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-व्होटींग माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **नझारा टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड** (''द कंपनी'') ची विशेष सर्वसाधारण सभा ('ईजीएम'), ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद कामकाज निष्पादनासाठी **शनिवार, १२ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी भाप्रवे स. ११:०० वाजता** व्हीडीयो कॉन्फरन्सींग (व्हीसी)/अन्य ऑडीयो व्हीज्यूअल साधानांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजीत करण्यात येईल. प्रयोज्य एमसीए परिपत्रक आणि प्रयोज्य सेबी परिपत्रकांच्या अनूपालनामध्ये, कंपनीने ईजीएम निमंत्रणाची सचना ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/निबंधक आणि शेअर हस्तांतरण एजंट्स किंवा त्यांच्या डीपॉजीटरी पार्टीसीपंटसकडे (डीपी) नोंदणी केलेले आहेत, ज्यांचे नाव **शुक्रवार, ०६ सप्टेंबर, २०२४** रोजी सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये/लाभधारक मालकांच्या रजिस्टरमध्ये आले आहे अशा सर्व पात्र सभासदांना पाठविण्याची प्रक्रिया पूर्ण केली आहे. या व्यतिरिक्त, उपरोक्त परिपत्रकांच्या अनुपालनामध्ये, कंपनीची ईजीएम सामाईक स्थळावर सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हीसी किंवा ओएव्हीएमद्वारे

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, ईजीएमची सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळ www.nazara.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या संकेतस्थेळ अर्थात बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि सेंट्रल डीपॉजीटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') च्या संकेतस्थळ

<u>www.evotingindia.com</u> वरसुध्दा उपलब्ध आहेत कंपनी (व्यवस्थान आणि प्रशासन) अधिनियम, २०१४ (वेळोवेळी सुधारित अनुसार) च्या नियम २० सहवाचित कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या अनुच्छेद १०८ च्या तरत्दी आणि प्रयोज्य एमसीए परिपत्रकांसह वाचित सेबी (अनुसूची बंधन आणि प्रकटन आवश्यकता) विनियम, २०१५ च्या विनियम ४४ आणि इन्स्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिविय मानकांच्या (एसएस–२) परिभाषेमध्ये, कंपनी त्यांच्या सभासदांना, ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद ठरावांवर, सेंट्रल डीपॉजीटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे पुरविण्यात येणाऱ्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा उपयोग करून (अ) ईजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटींग प्रणालीद्वारे किंवा (ब) ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटींगद्वारे त्याँचे मतदान करता यावे म्हणून ''ई–व्होटींग'' सुविधा पुरवित आहे.

कंपनीने रिमोट ई-व्होटींग किंवा ईजीएममध्ये ई-व्होटींगद्वारे मतदानासाठी सभासदांची योग्यता ठरविण्याकरिता कट–ऑफ दिनांक म्हणून **शनिवार, ०५ ऑक्टोबर, २०२४** ही तारीख निर्धारित केली आहे. कट-ऑफ दिनांक रोजी कंपनीच्या संपूर्ण भरणा झालेल्या समभागामधील त्यांच्या शेअर्सच्या समप्रमाणामध्ये सभासदांना मतदानाचा अधिकार

रिमोट ई-व्होटींग कालावधी मंगळवार, ०८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी स. ९:०० वा. (भा.प्र.वे.) सुरू होईल आणि शुक्रवार, ११ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी सायं. ५:०० वा. (भा.प्र.वे.) समाप्त होईल आणि त्यानंतर मतदानासाठी सीडीएसएलद्वारे रिमोट ई–व्होटींग मॉड्यूलर निष्क्रिय करण्यात येईल. सभासदांनी नोंद घ्यावी की, सभासदाने रिमोट ई–व्होटींग / ई–व्होटींगद्वारे ठरावावर मतदान केल्यानंतर, तो/ती नंतर त्याना ते बदलता येणार नाही.

एखाद्या व्यक्तीने, कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि ईजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीची सभासद झाली आणि कट-ऑफ दिनांक अर्थात शनिवार, ०५ **ऑक्टोबर, २०२४** रोजी शेअर्स धारण केले आहेत, ती कंपनीच्या संकेतस्थळ <u>www.nazara.com</u> किंवा सीडीएसएलचे संकेतस्थळ <u>www.evotingindia.com</u> वर रुजीएमची सूचना पाहू शकते. ती व्यक्ती <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> येथे विनंती पाठवुन लॉगइने आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. तथापी, तो/ती रिमोट ई-व्होटींगसाठी सीडीएसएलकडे अगोदरपासून नोंदणीकृत असेल तर तो/ती ईजीएम सचनेमध्ये नमद प्रक्रियेचे अनसरण करून विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्डचा उपयोग करून किंवा ईंजीएममध्ये व्होटींगद्वारे त्याचे/तीचे मतदान करू शकते.

सभासद केवळ रिमोट ई–व्होटींगचा अर्थात ईजीएम अगोदर किंवा ईजीएम दरम्यान केवळ एक पर्याय स्वीकारू शकतील. तथापी. ज्या सभासदाने ईजीएम पूर्वी रिमोट ई–व्होटींगद्वारे त्याचे मतदान केले असेल तो व्हीसी / ओएव्हीएमद्वारे ईजीएमला उपस्थित राह् शकेल / भाग घेऊ शकेल परंतू पुन्हा मतदान करण्यासाठी पात्र नसेल.

सभासदांनी कृपया ईजीएम सूचनेमध्ये दिलेल्या सूचना आणि विशेषत्वाने ईजीएममध्ये सहभागाची सविस्तर प्रक्रिया, रिमोट ई-व्होटींग आणि ईजीएम दरम्यान ई-व्होटींगमार्फत मतदानाची पध्दत काळजीपूर्वक वाचावी. तसेच त्यामध्ये ई–व्होटींगसाठी पासवर्ड मिळवण्याचा तपशील / प्रक्रियासुध्दा समाविष्ट आहे.

कोणतीही विचारणा असल्यास, तुम्ही <u>www.evotingindia.com</u> मध्ये सभासदांसाठी उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क क्वेश्चन आणि सभासदांसाठी ई–व्होटींग युजर मॅन्यूअल पाह्

इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीच्या माध्यमातून होणाऱ्या मतदानाच्या संदर्भातील सर्व त्या शंकांचे निरसन करण्यासाठी श्री राकेश देळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक. सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल''), ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई – ४०० ०१३ यांच्याशी संपर्क साधा किंवा ई–मेलच्या माध्यमातून helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे संपर्क साधावा किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २१ ०९९११ येथे संपर्क साधावा.

नझारा टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड करिता

विकास मित्तरसैन अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएनः ००१५६७४०

आंतरराष्ट्रीय विमानसेवा सुरू दररोज आहे. त्यामध्ये स्पाइस जेटचे दुबईसाठी, तर सिंगापूरला आठवड्यातील ४ दिवस ही विमानसेवा सुरू आहे. आता नव्याने सुरू होत असलेल्या विमानसेवेत आंतरराष्ट्रीय

इंडिगो कंपनीकडून दुबईसाठी

नार्ग, कांजुर मार्ग (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७८.

विमान करणार आहे, तर बँकॉकला आठवड्यातील तीन दिवस विमान उड्डाण करणार असून, त्याची वेळापत्रक ठरविले जाणार असून, या दोन्ही विमानसेवेमूळे प्रवाशांना मिळाला दिलासा

उड्डाण गेल्या अनेक महिन्यांपासून पुणेकरांची मागणी आता पूर्ण होत आहे. पुण्याला दबईसारखे महत्त्वाचे आर्थिक केंद्र थेट जोडले जात आहे. याचा निश्चितच पुणे आणि पश्चिम महाराष्ट्राला फायदा होणार

DCB BANK

**नोंदणीकत कार्यालय:** डीसीबी बँक लि... ६वा मजला. टॉवर ए. पेनिन्सला बिझनेस पार्क सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ रिटेल ॲसेट कलेक्शन विभाग : डीसीबी बँक लि., १ला मजला, हमा मॉल, एल.बी.एस.

ई-लिलाव विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ नुसार नियम ८(६) अंतर्गत)

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तरतुदीसह वाचलेल्य सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) व नियम ९(१) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्व सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, डीसीबी बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमूद मालमत्ता तारण ठेवण्यात आली आहे. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००३ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने अ.क्र. १ ते १३) मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे. सरफायसी कायद्याच्या कलम १३ मधील उप-कलम ८ च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे, या कायद्यामध्ये विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धर्तीचा अवलंब करून विमोचनाचा अधिकार विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेला संपृष्टात येईल. खाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार थकबाकी आणि पृढील व्याज, शुल्क आणि किंमत इत्यादींच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता निविदासह जाहिर ई–लिलावाद्वारे विकली जाईल. डीसीबी बँक लि.ला माहिती किंवा अनोळखी असले तरी, सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्त्वावर विकली जाईल आणि खाली दिलेल्या अनुसूचीत नमुद केले आहे

अ. क्र.	कर्जदार आणि सहकर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना रक्कम (रू.)	आरक्षित मूल्य (रू.)	इरठे (रू.)	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	ताबाचा प्रकार			
₹)	श्री. सुनील मोहनलाल जैन, श्री. ब्रिजेश सुनील जैन, सौ. लाडबाई मोहनलाल कछारा	३०,७६,२९७/-	32,80,000/ -	३,२४,000/ -	दि.२३.१०.२०२४ रोजी स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	सांकेतिक			

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन** : मालमत्ता बेअरिंग फ्लॅट क्र. २०१, दसऱ्या मजल्यावर साई–तेज म्हणून ज्ञात इमारतीचे, विंग – ए, अदाजीत मोजमाप क्षेत्र ७२० चौ फ. बिल्ट-अप, साई-तेज को-ऑप हौ.सो. लिमिटेड म्हणून ज्ञात को-ऑप सोसायटीमध्ये आणि जिमन बेअरिंगवर सीटीएस क्र. ६५/१/१ के आणि ६५/१/१ केएच, भुखंड क्र. ४ आणि ५ गाव – वालीवली, तालुका – अंबरनाथ, जिल्हा – ठाणे येथील सर्व भाग व खंड व क्षेत्रफळ सुमारे ४५४ + ३९३ चौ.मी.

۲)	श्री. शबीनाबी फैजुल हसन झैदी, श्रीमती नजमा शाबी ई नबी झैदी	४२,७७,७४९.८१/ -	३४,६५,000/ -	३,४६,५००/ -	दि.२३.१०.२०२४ रोजी स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	सांकेतिक			

सी-१ विंग, सुमारे ६३५ चौ.फुट क्षेत्रफळाचे मोजमाप. रॉयल गार्डन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारतीत, कौसा, जि. - ठाणे येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभृत मालमत्ता)

3)	श्रीमती सरस्वतीदेवी सुरेश जैन,	३७,७५,८१९/-	५०,५७,२००/	५,०५,७२०/	दि.२३.१०.२०२४ रोजी	सांकेतिक
	श्री. नीलेश सुरेश कुमार जैन,		-	-	स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	
	मे. श्री पुष्कर एंटरप्रायझेस					
	(त्याच्या मालक सौ. सरस्वतीदेवी					
	सुरेश जैन यांच्या मार्फत)					

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता बेअरिंग फ्लॅट क्र. ३०१, एम.एच. क्र.३९५/१, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ८२८ चौ.फू.कार्पेट क्षेत्र, ७६.९५ चौ.मी.च्या समतुल्य (१०३२ चौ. फूट. बिल्ट अप क्षेत्र), तिसऱ्या मजल्यावर, नवकार अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारतीत, जिमन बेअरिंग प्लॉट क्र. ३४, सर्व्हे क्र. १९ आणि २०, सीटीएस क्र. ३७४८, कासार अली, गोकुळ नगर, गाव - भिवंडी, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभृत मालमत्ता

४) श्री. सिमस्दीन निसस्दीन शेख, २२,०१,४६२.१९/ २१,१०,५००/ २,११,०५०/ <b>दि.२३.१०.२०२४ रोजी</b> सोकेति सौ. निलोफर यास्मिन शेख – – स. <b>११.०० वा ते दु.१.०० वा</b>	४)
--	----

<mark>स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :</mark> सर्व प्रिमायसेस बेअरिंग फ्लॅट क्र. २०२, दुसरा मजला, इमारत क्र.बी९, गुलशन-ए-हिंद एस.आर.ए. को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि शांती निकेतन, एस.एस.पी.एल. कॉलनी (शिवशाही प्रकल्प), इंदिरा गांधी रिसर्च इन्स्टिट्यूटच्या मागे, जन.ए.के. वैद्य मार्ग, गोरंगाव (पूर्व), मुंबई, क्षेत्रफळ सुमारे २२५ चौ.फू. (कार्पेट) क्षेत्र, २५.०९ चौ.मी. च्या समतुल्य (बिल्ट-अप) क्षेत्र, जिमन बेअरिंग प्लॉट सर्व्हें क्र. २३९ (भाग), सी.पी.एस.क्र. ८२७डी/२, गाव - मालाड पूर्व, तालुका बोरिवलीच्या नोंदणी कार्यक्षेत्रात, मुंबई उपनगर जिल्हा या इमारतीमध्ये लिफ्टसह तळ + ७-वरच्या मजल्यांचा समावेश आहे (प्रतिभूत मालमत्ता).

	मदनशिंग माणिक बायस	10,00,410/	-	-	स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	(1147/(147				
£8	<b>थावर मालमत्तेचे वर्णन</b> : फ्लॅट क्र. ५०४, ५व्या मजल्यावर, 'सी' विंग, इमारतीचे नाव स्वस्तिक हाईट्स, ए. बी, सी विंग, ज्यामध्ये क्षेत्रफळ सुमारे ७४० चौ.									
फ <u>ु</u> .	. आहे, ठाकुर्ली, डोंबिवली (प), जिल्हा-	ठाणे येथील स्थित जी	मिनीचे सर्व भाग व र	बंड (प्रतिभूत म	ालमत्ता).					

श्री. इरफान याकुब खान, | २६,८७,४७३/- | २८,५३,०००/ | २,८५,३००/ **दि.२३.१०.२०२४ रोजी** सांकेतिक

	सौ. आसिया याकूब खान		-	-	स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	
स्थ	ा <mark>वर मालमत्तेचे वर्णन</mark> : बेअरिंग फ्लॅट ब्र	ь. ए/५३, चौथ्या मज	ल्यावर, मोजमाप क्षे	नेत्र २९.४५ चौ.	मी. बिल्ट अप क्षेत्र, रामतीर्थ म्हणून ज्ञात इ	मारतीत, नवी
राम	ातीर्थ को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि	. म्हणून ज्ञात सोसायटी	मध्ये, जमिन बेअरिंग	। एस. क्र. २७/	२, गाव - मीरा, मानुषी कंपाऊंड, मीरा रोड,	पश्चिम द्रूतगर्त

महामार्ग, मीरा रोड पूर्व, ठाणे येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता)

(e)	दिवंगत श्री. बालसुब्रमण्यन रामास्वामी	१६,८४,८७५/-	१८,३७,५००/	१,८३,७५०/	दि.२३.१०.२०२४ रोजी	सांकेतिक
	नाडर (त्याच्या ज्ञात आणि अज्ञात		-	-	स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	
	कायदेशीर वारसांद्वारे					
	शीमती नम्रता बालसुब्रमण्यन नाडर					
	यांच्यासह), नम्रता बालसुब्रमण्यन नाडर					
स्थ	ावर मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. १०३,	पहिल्या मजल्यावर, ए		- 1 टाउन म्हणून ज्ञ	गत इमारतीत, क्षेत्रफळ सुमारे २४.७०३ चौ.ग	

आणि बाल्कनी क्षेत्र १२.२०१ चौ.मी., कर्जत जि. रायगड येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).

	८) श्री. अतुल कुमार आशुतोष द्विवेदी, श्रीमती भावना अतुल द्विवेदी	४१,७६,९१२/-	५१,00,000/ -	५,१०,०००/ -	दि.२३.१०.२०२४ रोजी स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	सांकेतिक
П	म्थात्व पालपन्तेचे तर्णातः प्रज्यं कः १०१	८५० सीम्य फर बिल	च आप्रथेच १ ल्ला	ധാകാവപ കാ	ण पॅलेम प्रदापन चान रागपनीन जीपन ने अपि	ரகாச் வ.

वर बांधकामित, ब्लॉक क्र.सी-४७, सीटीएस क्र.८९९२, महानगरपालिका प्रभाग क्र.२९ अंतर्गत मृल्यांकन, मालमत्ता क्र. २९सीओ०२०४६८६०० शिव कॉलनी उल्हासनगर-३ जिल्हा ठाणे येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभत मालमत्ता) श्री. भषण भागचंद शेळके.

| १,०२,३४,०००/ | १०,२३,४००/

दि.२३.१०.२०२४ रोजी

स.११.00 वा ते द.१.00 वा.

सांकेतिक

	9					3 *	
स्थ	ावर मालमत्तेचे वर्णन : निवासी फ्लॅट ब्र	इ. ११०६, मोजमाप ह	- क्षेत्र सुमारे ४१९.६४	चौ.फू. (कार्पेट	. क्षेत्र) ३९.०० चौ	.मी.च्या समतुल्य (कार्पे	ट क्षेत्र) ११व्या
मज	ु वर मालमत्तेचे वर्णन : निवासी फ्लॅट ब्र ल्यावर, रोमेल ॲल्युअर म्हणून ज्ञात इमा	रतीत, विंग-सी, बोरि	विली (पूर्व), मुंबई	येथील सर्व भाग	ा व खंड (प्रतिभूत	मालमत्ता).	,

४७,९४,९६२/-

सौ. मथरा बी शेळके

मौ सपना निलेश भोपी

श्रीमती गीता जीवन होवाळ. दि.२३.१०.२०२४ रोजी ६,०२,२२५.०२/ ७,७१,५७४/-७७,१५७/ स.११.०० वा ते दु.१.०० वा स्था**वर मालमत्तेचे वर्णन** : फ्लॅट क्र. ७०२, ७ वा मजला, इमारत क्र. ए-१९, मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे ४१२ चौ.फुट (कार्पेट), इमारत ऑर्किड स्केअर म्हणून जात. ऑर्किड स्केअर फेज-१ म्हणन जात सोसायटी, इमारत क्र. बी१-१२ बी-१३, ए-१४, ए-१५, ए-१६, ए-१७, ए-१८, ए-१९ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग

सोसायटी लि. चिखलोली, ता: अंबरनाथ (प), जि.ठाणे, भुखंड ए वर नोंदणीकृत बांधकाम, जिमन बेअरिंग सर्व्हे क्र. १२८. हिस्सा क्र. ६, मोजमाप क्षेत्र १७२०० चौ.मी. गाव - चिखलोली ठाणे येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता) श्री. निलेश एकनाथ भोपी. दि.२३.१०.२०२४ रोजी ३६,८१,३०३/- | ३७,६५,०००/ | ३,७६,५००/

		CHI CITILITICIST SITE				a.55.00 at a g.5.00 at.	
	स्थ	<b>गवर मालमत्तेचे वर्णन</b> : मालमत्ता बेअ	।रिंग फ्लॅट क्र. ३०५,	, मोजमाप क्षेत्रफळ	सुमारे २५.०९	चौ.मीटर, तिसऱ्या मजल्यावर, शांती गौ	(व म्हणून ज्ञात
	इम	ारतीत, भूखंड क्र. ७०/१,७१, सेक्टर ४	ए आसूडगाव, पनवेल	ा, नवी मुंबई येथील	सर्व भाग व खं	चौ.मीटर, तिसऱ्या मजल्यावर, शांती गौः ड (प्रतिभूत मालमत्ता).	
ı							
	85)	दिवंगत सुतीश प्रक्राश पारील (त्याच्या	1.0 105 1.33 /	5/ //5/:00/	5 // 101.0/	ਰਿ 22 % 202× ਜੇਤੀ	गांकेविक

ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारसांनी स.११.०० वा ते दु.१.०० वा. प्रतिनिधित्व केले श्री. जगदीश एकनाथ शेलार आणि श्रीमती रेखाबाई जगदीश शेलार यांचा समावेश आहे), श्री. जगदीश एकनाथ शेलार, श्रीमती रेखाबाई जगदीश शेलार <mark>स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :</mark> प्रिमायसेस बेअरिंग फ्लॅट क्र. २, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४७५ ४ चौ.फू.(बिल्ट–अप) क्षेत्र, तळमजल्यावर, इमारत क्र.१७, आता देव

दया नगर फेज - २ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात, सर्व्हे क्र. १८९/१/१, १९०(भाग), १९१, १९२/२(भाग), १९३/१, १९४/२, १९४/४, १९५/५, २०२/१, २०२/४, २०२/५, २०३/५, २०२/२, २०३/३ आणि २०३/५बी, गाव – माजीवाडा, पोखरण रोड क्र. १, ठाणे (प) येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).

2	(३)	श्री. विजय कुमार बोर्डिया, मे. बोर्डिया	९२,८०,२७३/-	१,११,६५,०००/	११,१६,५००/	दि.२३.१०.२०२४ रोजी	सांकेतिक
١		जेम्स अँड ज्वेलरी एलएलपी, त्याचे		-	-	स.११.०० वा ते दु.१.०० वा.	
١		भागीदार/व्यवस्थापक विजय कुमार					
١		बोर्डिया यांचे मार्फत, श्रीमती संगीता					
		विजयकुमार बोर्डिया, श्री.अजय बोर्डिया					

स्<mark>थावर मालमत्तेचे वर्णन :</mark> फ्लॅट क्र. १००२, १०वा मजला, ए – विंग, श्रीजी अस्पायर इमारत, मार्वे रोड, गौतम बुद्ध मार्ग, ओर्लेम, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४, महाराष्ट्र येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).

अ.क्र. १ ते १३ करिता इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ दि.२२.१०.२०२४ रोजी सायं.०५.००वा. किंवा त्यापूर्वी आणि सहभागाच्या विनंती पत्रासह केवायसी, पॅन कार्ड, इरठेचा पुरावा purander.hegde@dcbbank.com या ईमेल आयडीवर पाठवावे. इच्छुक . खरेदीदार/बोलीदार यांनी लाभार्थी डीसीबी बँक लिमिटेड, येथे डीडी/ एनईएफटी / आरटीजीएस द्वारे इरठे रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: २०/०९/२०२४ ते १५/१०/२०२४; सकाळी ११:०० ते ०४:०० दरम्यान, श्री. सतिश अभ्यंकर – ९८१९७५६९७५

#### ई-लिलावाच्या अटी आणि नियम

१) लिलाव विक्री ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह वरील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटद्वारे ऑनलाइन ई-लिलाव मार्फत करण्यात येणार आहे. बोलीदारांनी त्यांची बोली जमा करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शतींसाठी https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाइटवर

२) लिलाव सेवा प्रदात्याकडून (मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि. (ऑक्शन टाइगर) अहमदाबाद (दूरध्वनी: ०७९–६१२००५८६/५९२) इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड अगोदर प्राप्त करणे आवश्यक आहे, जे ई-बोलीकरिता अनिवार्य आहे, कृपया लक्षात घ्या की, संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाईल क्रमांकावरून ई-लिलावाचे ऑनलाइन

३) वेबसाइटवर प्रस्ताव/निविदा दस्तऐवजासह उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून लिलाव प्रक्रियेत ऑनलाइन ई-लिलाव सहभाग अनिवार्य आहे.

४) बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि नियम वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. https:/ /www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner या लिंकचा संदर्भ घ्या आणि अधिक तपशीलांसाठी थेट श्री. पुरंदर हेगडे - ८४२२९८२८६८ वर यांना संपर्क साधावा.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी

डीसीबी बँक लिमिटेड

ठिकाण: मुंबई / पालघर / ठाणे / रायगड

सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

दिनांक : २० सप्टेंबर , २०२४ Office :Bar Room, M.M. Court Andher 3rd Floor, Andheri (East), Mumbai – 400068 Mo:770926011 स्थळ : मुंबई

3 Original Posession Receipt issued by MIDC dated 29/6/96

भारत-४०२११६'' येथे स्थलांतरीत करण्याचे नियोजित आहे. कार्यालयात वर नमुद केलेल्या पत्त्यावर पाठवावे.

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: २१.0९.२0२४

दिल्याच्या तारखेपासून नोटिशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील ठिकाण: मंबई

उपविधी नुसार कार्यवाही करण्यात येईल, नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास/हरकतदारास

पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सकाळी १० वा ते दुपारी २ वा पर्यंत नोटीस



नझारा टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: ५१-५४, मेकर चेंबर्स ।।।, नरीमन पॉईंट,